



E-mail info@verts-fr.ch

Direction de la sécurité, de la justice et du sport
M. Romain Collaud
Conseiller d'Etat
Grand-Rue 27
1701 Fribourg

Par e-mail : dsjs@fr.ch

Le 26 janvier 2025

OBJET : RÉPONSE À LA CONSULTATION RELATIVE AUX EXPULSIONS EN MATIÈRE DE BAUX À LOYER ET À FERME NON AGRICOLE

Monsieur le Conseiller d'Etat,

Par la présente, nous vous faisons part de la prise de position des Vert-e-s Fribourg par rapport à l'avant-projet de modification de loi sur la justice en lien avec les expulsions en matière de baux à loyer et à ferme non agricole.

Les Vert-e-s Fribourg sont favorables à la modification de loi sur la justice. La modification doit clarifier les éléments liés aux expulsions en matière de baux à loyer et à ferme non agricole tout en corrigeant les lacunes de la loi actuelle à cet égard.

Notre parti salue le fait que le projet d'ordonnance sur l'exécution des expulsions en matière de baux à loyer et à ferme non agricole clarifie les procédures en matière d'enlèvement, d'entreposage, de restitution, d'élimination des biens et effets personnels du locataire expulsé, ainsi que de prise en charge des animaux et des objets nécessitant un traitement particulier.

Les Vert-e-s Fribourg regrettent que ce projet n'intègre pas de règles de protection supplémentaires pour les personnes expulsées. La loi cantonale genevoise prévoit par exemple que des « motifs humanitaires » peuvent surseoir à l'exécution du jugement d'évacuation dans la mesure nécessaire pour permettre le relogement du locataire ou du fermier. Par ailleurs, nous estimons qu'une législation d'application devrait également permettre d'assurer la protection et le relogement du locataire expulsé, libérant ainsi la Police de tâches et de responsabilités qu'elle effectue actuellement sans que celles-ci ne lui incombent formellement. Notre parti demande que l'actuel projet soit corrigé afin d'intégrer les éléments susmentionnés.

En vous remerciant de l'attention que vous porterez à nos observations, nous vous prions d'agréer, Monsieur le Conseiller d'Etat, nos salutations les meilleures.

Pour les VERT-E-S Fribourg

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Känzig', with a large loop at the end.

Pascal Känzig
Co-Président